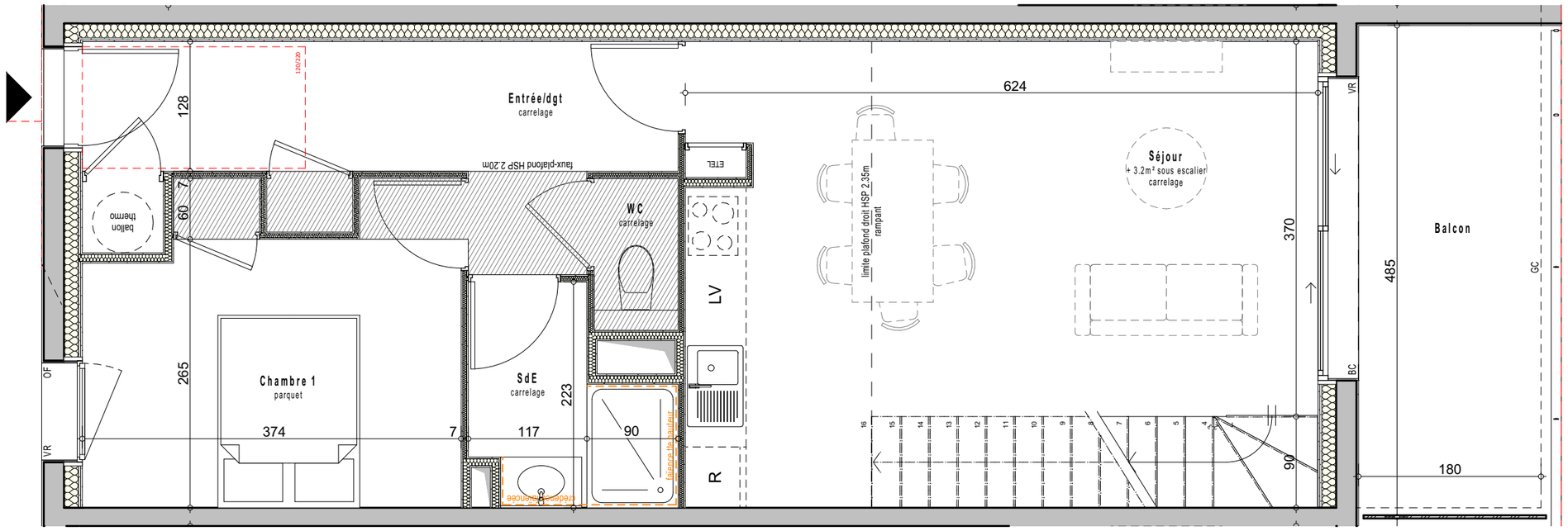
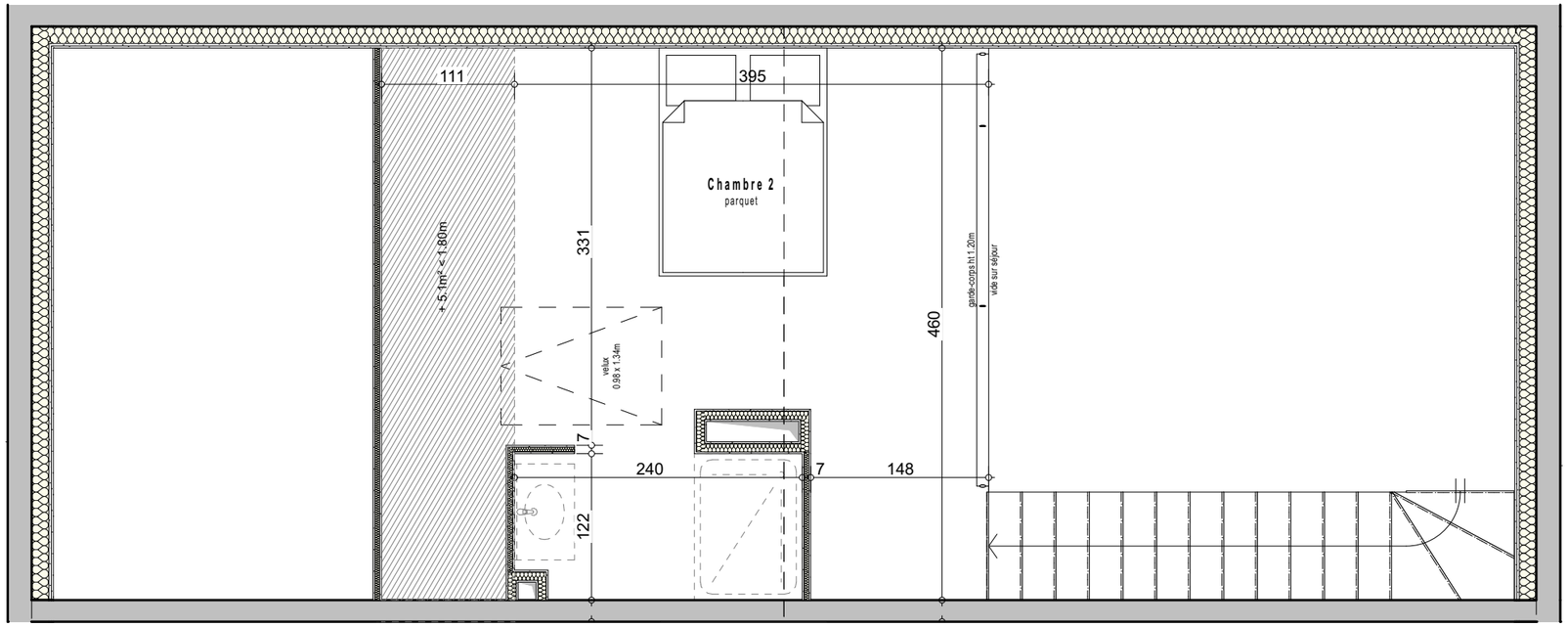
LES MÉSANGES

8 Avenue de la Pège - 85270 SAINT-HILAIRE-DE-RIEZ



NIVEAU R+1



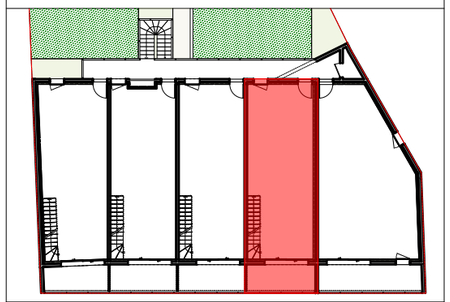
NIVEAU COMBLES

PROVISOIRE

NOTA : Le maître d'ouvrage se réserve le droit d'apporter des modifications de dimensions et d'équipements en fonction des contraintes techniques de construction. Le mobilier n'est pas fourni, les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations et radiateurs ne sont pas tous représentés. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.

MAITRISE D'OUVRAGE L'HABITAT

PLAN DE LOCALISATION



SURFACES HABITABLES

Chambre 1	10,8
Chambre 2	17,8
Entrée/dgt	9,9
SdE	3,5
Séjour	25,2
WC	1,2
TOTAL SURFACE HABITABLE	**68,4 m²**
Balcon	9,4
Rangement lgt 2	7,0

LEGENDE

GC	Garde corps	VR	Volet roulant
BC	Baie coulissante	ETEL	Tableau électrique
PF	Porte-fenêtre		Gaine technique
OF	Ouvrant à la française		Aire de manoeuvre pour personne a mobilité réduite

LOGEMENT T3 - 002

Niveaux R+1/Combles — 3 pièces

L'HABITAT
34 rue du Bois
Saint Gilles-Croix-de-Vie
06 11 11 45 92

LT ARCHI

DATE	INDICE	ECHELLE
05/07/2023	A	1:50, 1:428,84