

**CERTIFICAT ATTESTANT  
LA SURFACE DE PLANCHER ET  
L'ACHEVEMENT DES EQUIPEMENTS DU LOT**

(Code de l'urbanisme Article R.442-11 et R.442-18)



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
CONSEILLER VALORISER GARANTIR  
CABINET **MILCENT-PETIT**

18 rue des Artisans  
85800 ST GILLES CROIX DE VIE  
M geometre@milcent-petit.fr  
T 02.53.65.80.90

**LOTISSEMENT "ENTRE MER ET MARAIS "**

**LM CONCEPTION AMENAGEMENT**

21 Chemin de Bellevue  
85 270 SAINT HILAIRE DE RIEZ  
Tél. : 06.30.92.33.02  
E. mail : vecteur85220@gmail.com

Adresse postale : 21 Rue des Sternes  
Section - Parcelle(s) : AI n° 97  
Superficie : 450 m<sup>2</sup>  
Emprise au Sol maximale : 250 m<sup>2</sup>  
Surface de plancher maximale : 250 m<sup>2</sup>  
Surface imperméabilisable : Non réglementée

Fait à SAINT GILLES CROIX DE VIE  
Le 18/03/2022

Signature du lotisseur

Ce certificat est à joindre à la demande de permis de construire.

COMMUNE DE L'AIGUILLON SUR VIE

**LOTISSEMENT "ENTRE MER ET MARAIS "**

**PLAN DE BORNAGE**

**LOT 21**

Permis d'Aménager n° : PA 085 002 20 C 0002 en date du 15/03/2021  
Permis modificatif n° PA 085 002 20 C002 M01 déposé le 31/01/2022 en cours d'instruction

**PLAN D'ENSEMBLE**

**SANS ECHELLE**



Date : Mars 2022

Dossier : 20.252

H.T.

Géomètre et Maîtrise d'oeuvre :



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
CONSEILLER VALORISER GARANTIR  
CABINET **MILCENT-PETIT**




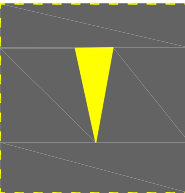
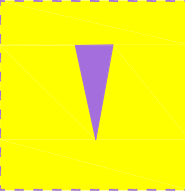
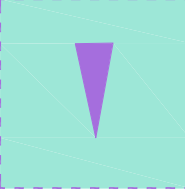











18 rue des Artisans  
85800 ST GILLES CROIX DE VIE  
M geometre@milcent-petit.fr  
T 02.53.65.80.90

Maître d'ouvrage :

**LM CONCEPTION AMENAGEMENT**

21 Chemin de Bellevue  
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ  
Tél. : 06.30.92.33.02  
E. mail : vecteur85220@gmail.com

# LEGENDE

-  Chaussées et stationnements
-  Espaces verts
-  Accès techniques
-  Accès obligatoire en béton
-  Accès obligatoire
-  Accès conseillé
- 1 à 52** Lots destinés à la construction
-  Borne existante
-  Borne O.G.E. nouvelle
-  Réseau EP
-  Réseau EP - Branchement / Grille
-  Réseau EU
-  Réseau EU - Branchement
-  Chambre Télécom
-  Coffret Electricité
-  Citerneau A.E.P.
-  Tabouret EU
-  Regard d'assainissement



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
 CONSEILLER VALORISER GARANTIR  
**CABINET MILCENT-PETIT**

18 rue des Artisans  
 85800 ST GILLES CROIX DE VIE  
 M geometre@milcent-petit.fr  
 T 02.53.65.80.90

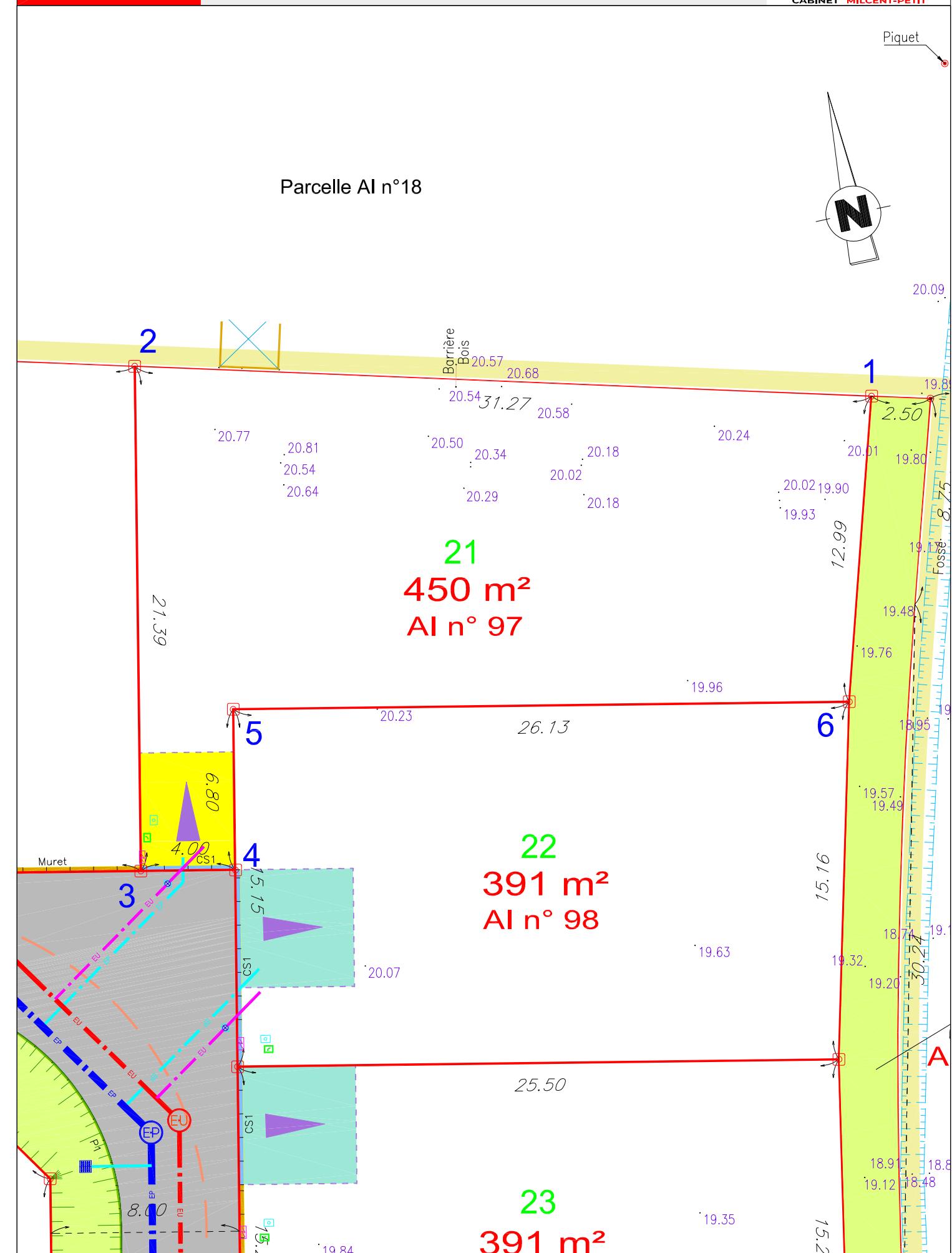
**Mars 2022**  
**Dossier n° 20.252**

**ECHELLE**  
**1/200**

# PLAN DE BORNAGE



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
 CONSEILLER VALORISER GARANTIR  
**CABINET MILCENT-PETIT**



Le terrain a été en partie remblayé. Les acquéreurs des lots concernés devront en tenir compte pour leur construction. Ils ne pourront se prévaloir d'un manque d'information pour mettre en cause la responsabilité du lotisseur.

Tout ouvrage ou infrastructure situé sur les espaces privés ou public pourra être modifié par l'aménageur ou la collectivité.

### ALTITUDE DU COFFRET ELECTRIQUE

ALTITUDE THÉORIQUE : 20.40 m  
 ALTITUDE RÉELLE : 20.41 m

ALTITUDE DES BRANCHEMENTS EP/EU

CÔTE RADIER EU : 19.00m  
 CÔTE RADIER EP : /

**LES COTES DEVRONT ETRE CONTROLEES PAR LE CONSTRUCTEUR**

- Le Nivellement est rattaché au N.G.F. (I.G.N. 69 altitudes normales).
- Plan établi suivant relevé d'état des lieux effectué le 08/07/20 par le Cabinet MILCENT-PETIT, SARL de Géomètre-expert.
- L'emplacement des coffrets branchements en attente et leurs altitudes sont donnés à titre indicatif.
- L'aménageur se réserve le droit, pour toute raison d'ordre technique d'implanter les coffrets grand volume, fausse coupure sur les lots.

### CALCUL DU LOT

COORDONNÉES DES SOMMETS		
SOMMET	X	Y
1	1330194.64	6174927.39
2	1330164.34	6174935.12
3	1330160.15	6174914.15
4	1330164.07	6174913.36
5	1330165.40	6174920.04
6	1330191.03	6174914.92